

03/07/2013 TARİHLİ BELEDİYE MECLİSİNDE GÖRÜŞÜLECEK İMAR KOMİSYONU RAPORUDUR

1 05/06/2013 tarih 2013/172 .sayılı meclis kararı ile imar komisyonuna havale edilen İlçemiz, Sağlık Mahallesi 789 ada, 3 ve 4 parsellere ilişkin Tekirdağ İdare Mahkemesi'nin 2012/613 Esas - 2013/354 Karar; 25 pafta, 1343 parsel ile ilişkin 2012/616 Esas - 2013/353 Karar; 1359 parsel ile ilişkin 2012/629 Esas-2013/340 Karar; 977 parsel ile ilişkin 2012/628 Esas-2013/339 Karar; 880 ada, 5 parsel ile ilişkin 2012/627 Esas-2013/338 Karar; 1604 parsel ile ilişkin 2012/617 Esas-2013/337 nolu kararları incelenmiştir.

21/12/2011 tarih 2011/252 sayılı meclis kararı ile onaylanan ve sözkonusu mahkeme kararlarıyla iptal edilen 1/5000 ölçekli nazım imar planının mahkeme kararlarına istinaden 1/25000 ölçekli çevre düzeni planının 2.8 nolu hükmü gereğince 07/02/2013 tarih 67 sayılı meclis kararı ile çalışmalarına başlanan **Revizyon imar planında değerlendirilmesine karar verilmiştir.**

2. 05/06/2013 tarih 2013/172 .sayılı meclis kararı ile imar komisyonuna havale edilen İlçemiz, Muhittin Mahallesi 1328-1329-1330-1331-1332 ve 1333 adalara ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planının iptal edilmesi ile ilgili Tekirdağ İdare Mahkemesi'nin 2013/555 Esas- 2013/568 nolu kararının 1/25000 ölçekli çevre düzeni planının 2.8 nolu hükmü gereğince 07/02/2013 tarih 67 sayılı meclis kararı ile çalışmalarına başlanan **Revizyon imar planında değerlendirilmesine karar verilmiştir.**

3. 05/06/2013 tarih 2013/172 sayılı meclis kararı ile imar komisyonuna havale edilen Tekirdağ Valiliği Aile ve Sosyal Politikalar İl Müdürlüğü'nün 07/05/2013 tarih ve 2813 sayılı yazısı ile; Belediye Hizmetlerinde erişilebilirlik standartlarının uygulanmasına yönelik tedbirlerin alınması ile ilgili genelge hükümleri kurumumuzca uygulandığından 07/02/2013 tarih 67 sayılı meclis kararı ile çalışmalarına başlanan **revizyon imar planında kapsamının genişletilerek değerlendirilmesine karar verilmiştir.**

4. 05/06/2013 tarih 2013/172 sayılı meclis kararı ile imar komisyonuna havale edilen 22/05/2013 tarih ve 18259 kayıt nolu dilekçeye konu; İlçemiz, Muhittin Mahallesi 1612 ada, 6 nolu parsel ile 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebi incelenmiştir. Yürürlükteki planlarda E:2.00 Hmax:Serbest ticaret alanında kalan parsel plan değişikliği ile yapılaşma şartları değiştirilmeden Özel Sağlık tesisi alanına dönüştürülerek 5 er metre yapı yaklaşma mesafesi ile sınırlandırılmıştır.Plan müellifinin olumlu görüşü doğrultusunda 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebinin **Kabul edilmesine.** (Nazmi AYDOĞMUŞ Bulunmadı)

İMAR KOMİSYONU ÜYELERİ

Nazmi Aydoğmuş
Komisyon Bşk

Evren Özmen Uludağ
Üye

Fatma Gürel
Üye

Taner Erdim
Üye

Cevat Sevim
Üye

Musul Nazmi yök