

T.C.  
ÇORLU BELEDİYESİ

PAZAR YERLERİ  
UYGULAMA  
YÖNETMELİĞİ

04/11/2015 TARİH VE 2015/164 ÇORLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI

# ÇORLU BELEDİYESİ PAZAR YERLERİ UYGULAMA YÖNETMELİĞİ

## BİRİNCİ BÖLÜM

### Amaç,Kapsam,Dayanak ve Tanımlar

#### AMAÇ

**MADDE 1-** Bu Yönetmeliğin amacı; 12 Temmuz 2012 tarih ve 28351 sayılı resmi gazetede Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'nca yayımlanarak yürürlüğe giren Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelik'in 22 maddesi (1) nci fıkrası f) bendi gereğince , 31 Aralık 2012 Tarih ve 28514 (4.Mükerrer) sayılı Resmi Gazete Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik, 13 Temmuz 2013 tarih ve 28706 sayılı Resmi Gazete Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik,5957 Sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanun ve Pazar Yerleri Yönetmeliği hükümlerini bir araya toplamak , 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 32. maddesi hükmüne istinaden mevzuatta bulunmayan hükümleri ilave etmek, Çorlu Belediyesi sınırları içerisinde semt ve üretici pazarlarında sebze ve meyveler ile Çorlu Belediyesince müsaade edilen diğer gıda ve ihtiyaç maddelerinin ticaretinin kaliteli, standartlara ve gıda güvenilirliğine uygun olarak serbest rekabet şartları içinde yapılmasını temin etmek, tüketicilerin hak ve menfaatlerini korumak ve üreticiler ile pazarcıların faaliyetlerini düzenlemektir.

#### KAPSAM

**MADDE 2-** Bu Yönetmelik, Çorlu Belediyesi sınırları içerisinde bulunan semt ve sabit Pazar yerlerinin kurulması, işletilmesi, taşınması ve kapatılmasını, yönetim ve denetimini, bu yerlerde faaliyet gösteren üretici ve pazarcılarda aranılacak nitelikleri, bunların çalışmalarını, yapacakları satışları, haklarını ve uymakla yükümlü buldukları kuralları, Çorlu Belediyesi Zabıta Müdürlüğü ve Odaların görev, yetki ve sorumlulukları ile pazar yerlerine ilişkin diğer hususları kapsar.

#### YASAL DAYANAK

**MADDE 3-**Bu Yönetmelik;

-5393 Sayılı Belediye Kanununun 15 nci Maddesi,

-1608 Sayılı Belediye Cezaları Kanunu,

-2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu,

-7201 Sayılı Tebligat Kanunu,

5362 Sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu,

-5957 Sayılı Sebze ve Meyveler İle Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanun,

-6502 Sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun,

-5996 Veteriner Hizmetleri, Bitki Sağliğı Gıda ve Yem Kanunu,

-Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelik, (12 Temmuz 2012 tarih ve 28351 Sayılı R.G.)

-Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik (31 Aralık 2012 Tarih ve 28514 (4.Mükerrer) Sayılı R.G.),

- Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik (13 Temmuz 2013 tarih ve 28706 sayılı R.G.)

-Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı Halleri Hakkında Yönetmelik, (07.07.2012 tarih ve 28346 Sayılı R.G.)

-Su Ürünleri Toptan ve Perakende Satış Yerleri Yönetmeliği, (19.06.2002 tarih ve 24790 Sayılı R.G.)

-Çorlu Belediyesi Zabıta Müdürlüğü Belediye Emir ve Yasaklarına Dair Yönetmelik

Kurulan Pazar Yerleri, bu Kanun ve Yönetmelik hükümlerine göre tanzim ve idare olunur.

## **TANIMLAR**

**MADDE 4-** Bu Yönetmelikte yer alan tanımlar:

**BAKANLIK:**Gümrük ve Ticaret Bakanlığı,

**BELEDİYE :**Çorlu Belediyesi,

**BAŞKANLIK:** Çorlu Belediye Başkanı veya görevlendireceği bir Başkan Yardımcısını,

**İL MÜDÜRLÜĞÜ:** Gümrük ve Ticaret Bakanlığı Ticaret İl Müdürlüğü

**KANUN :** 5957 sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanunu,

**PAZARCI :** Malları semt pazarlarında doğrudan tüketicilere perakende olarak satan meslek mensubunu,

**ÜRETİCİ :** Organik ve iyi tarım uygulamaları kapsamında üretilen sertifikalı ürünler dâhil sebze veya meyve üretenleri,

**BALIKÇI :** Su ürünlerini yasalara uygun şekilde satışını yapan kişiler,

**PERAKENDE SATIŞ :** Tek seferde bildirim miktarının altında yapılan satışı,

**MAL:** Organik ve iyi tarım uygulamaları kapsamında üretilen sertifikalı ürünler dâhil ticarete konu sebze ve meyveler ile belediyece pazar yerlerinde satışına izin verilen diğer gıda ve ihtiyaç maddelerini,

**SİSTEM:**Bakanlık bünyesinde elektronik ortamda kurulan internet üzerinden malların bildirimini yapıldığı [www.hal.gov.tr](http://www.hal.gov.tr) hal kayıt sistemini,

**BİLDİRİM :** Bildirim miktarı veya üzerindeki sebze ve meyvelere ilişkin Hal Kayıt Sistemine(HKS) yapılan beyan işlemini,

**BİLDİRİM MİKTARI :** Adet ile yapılan satışlarda 150 adet, bağ ile yapılan satışlarda 50 bağ, kilogram ile yapılan satışlarda 100kg.,

**KÜNYE :** Sebze ve meyvelerin üretim yerini, cinsini, miktarını, hangi üretici/işletmeye ait olduğunu, varsa sertifika bilgilerini ve Bakanlıkça uygun görülen diğer hususları içeren ve sistem üzerinden basılan belge veya barkotlu etiketi,

**BAŞVURU DİLEKÇESİ:**EK1’de yer alan dilekçeyi,

**TANITIM LEVHASI:** EK2’de yer alan metal veya plastikten imal 60×40 ebatlarındaki levhayı,

**FİYAT ETİKETİ:**EK3’te yer alan etiketi

**İDARİ PARA CEZASI TUTANAĞI:**EK4’te yer alan Zabıta Görevlilerince üç nüsha halinde düzenlenen sıra numaralı evrağı,

**KİMLİK KARTI:**Zabıta Müdürlüğü’nce düzenlenen pazarcıların ve çalışanlarının taşımakla mükellef olduğu kartı,

**PAZARCI ESNAFI :** Pazarcılar Odasına,Ticaret Odasına,Ziraat Odasına, İlgili Meslek Odalarına kayıtlı pazarcı,Üretici,Tuhafiye,Giyim,Züccaciye olarak semt ve sabit Pazar yerlerinde satış yapan kişiler,

**SEMT PAZAR YERİ :** Çorlu Belediyesi Meclisinin tespit ettiği cadde ve sokaklarda belirlenen günlerde Meclis’in satışına izin verdiği,çevre ve alt yapı gibi düzenlemeleri yapılarak halka sunulan yaş sebze ve meyvelerin, muhtelif gıda ,giyim ve diğer ihtiyaç maddelerinin alışverişlerinin perakende satışının yapıldığı ve tüketicinin korunmasına yönelik tedbirlerin alındığı yerler,

**SABİT PAZAR YERİ :** Çorlu Belediye Meclisince sabit pazaryeri kurulması ve yer tespiti konusunda alınan karar doğrultusunda Pazar komisyonu tarafından yerleşim planı yapılarak Pazarcılar Odası,Ticaret Odası,Ziraat Odası, İlgili Meslek Odaları Mensuplarının “yer değiştirmemek kaydı ile ”kura çekilerek yerleştirdikleri, bu yönetmelik hükümlerine uyarak perakende satış yaptıkları yerlerdir.

**TAHSİS :** 26/5/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu uyarınca tahsil edilen işgaliye harcı karşılığında, semt ve üretici pazarlarındaki satış yerlerinin geçici olarak kullanım hakkını,

**TAHSİS SAHİBİ :** Pazar yerlerinde adına satış yeri tahsis edilmiş olan pazarcı ve üreticileri,

**TAHSİS ÜCRETİ :** 2464 sayılı Kanuna göre, işgal edilen alan ile orantılı olarak Çorlu Belediye Meclisince belirlenen işgaliye harcını,

## İKİNCİ BÖLÜM

### Pazar yerlerinin kurulması ve işletilmesi

**MADDE 5 – (1)** Pazar yerleri, imar planında belirlenmiş veya asıl tahsis amacını engellemek kaydıyla ayrılmış diğer alanlarda bu Yönetmelikte belirtilen asgari koşulları taşıyacak şekilde Çorlu Belediyesi veya yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları iştirakleri tarafından kurulur. Gerçek veya diğer tüzel kişiler tarafından pazar yeri kurulamaz.”

(2) Pazar yerinin kurulmasına, 7 nci maddede belirtilen komisyonun raporu göz önünde bulundurulur Çorlu Belediye Meclisince karar verilir.

(3) Semt pazarının kurulmasında, tüketici piyasasının büyüklüğü, ulaşım imkânları, semt pazarı sayısı ve bunların birbirlerine yakınlığı ile semt pazarının çevreye, altyapıya ve trafiğe getireceği yükler ile can ve mal güvenliği riski göz önünde bulundurulur.

(4) Üretici pazarının kurulmasında, yörede yetiştirilen mal miktarı ve çeşidi, üretim sezonu ile üretici ve tüketici talepleri dikkate alınır.

(5) Semt pazarı kurulan yerlerde, üretici pazarı semt pazarı ile aynı günde kurulamaz.

(6) Münhasıran organik malların veya diğer gıda ve ihtiyaç maddelerinin satışı amacıyla da semt pazarı kurulabilir.

(7) İmar planlarında pazar yerlerinin belirlenmesinde, bu Yönetmelikte yer alan hükümler Çorlu Belediyesi tarafından göz önünde bulundurulur.

(8) Pazar yerleri, Çorlu Belediyesince veya yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları iştiraklerince işletilir ve bu yetki devredilemez. Ancak, pazar yerlerinin işletilmesine ilişkin bazı hizmetler, bu Yönetmelik ve ilgili mevzuat hükümlerine aykırı hüküm içermeyecek şekilde yapılacak belirli süreli protokoller ile meslek kuruluşları eliyle yürütülebilir. Meslek kuruluşları, bu fıkrada belirtilen Çorlu Belediyesi iştiraklerine ortaktır.”

“(9) Pazar yeri kuracak ve/veya işletecek Çorlu Belediyesi iştiraklerinin;

a) Anonim şirket şeklinde kurulması,

b) Ödenmiş sermayesinin en az iki yüz elli bin Türk Lirası olması,

c) Esas sözleşmesinin Kanun ve bu Yönetmelik hükümlerine uygun olması,

ç) Yönetim kurulu üyelerinin 26/9/2004 tarihli ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle ya da devletin güvenliğine karşı suçlar, anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık suçlarından mahkûm olmaması ve bu kişiler ile şirketin mali ve ticari itibar bakımından engel bir durumunun bulunmaması,

- d) Vergi mükellefi olması,
- e) Pay senetlerinin nama yazılı olması,
- f) İlgili mevzuatla aranılan diğer şartlara sahip olması gerekir.

### **Pazar yerinde bulunması gereken hizmet tesisleri ve özellikleri**

#### **MADDE 6 – (1) Pazar yerlerinde;**

- a) Pazarcı ve üretici satış yerleri,
- b) Zabıta bürosu,
- c) Çöp toplama yeri,
- ç) Elektronik tartılar,
- d) Hoparlör sistemi,
- e) Aydınlatma sistemi,
- f) Güvenlik kamerası,
- g) Tuvalet

bulunması zorunludur.

(2) Satış yerlerinin alan büyüklüğü ve kullanımı ile buralardaki tezgâhların ebat ve biçimine ilişkin özellikler, mal teşhirini olumsuz etkilemeyecek, alışveriş için yeterli geçiş yolları bırakacak ve pazar yerlerine standart bir görünüm kazandıracak şekilde ilgili meslek kuruluşunun görüşü alınarak Çorlu Belediye Encümenince belirlenir.

(3) Zabıta bürosu, ilgili personelin ihtiyacını karşılayabilecek özellikte ve kapasitede olur. Seyyar kabinler de bu amaçla kullanılır.

(4) Pazar yerlerinde oluşan çöplerin kaldırılıncaya kadar tutulacağı çöp toplama yeri, pazar yerinin uygun bir yerinde oluşturulur. Çöp toplama yerlerinin kapasitesi, pazar yerinin büyüklüğü ve iş hacmine göre belirlenir.

(5) Pazar yerlerinde faaliyet gösterenler ile tüketicilerin can ve mal güvenliğini sağlanması amacıyla, pazar yerlerinin kapasitesi göz önünde bulundurularak yeterli sayı ve özellikteki güvenlik kameraları uygun alanlara yerleştirilir.

(6) Tuvaletler, pazar yerlerinin kapasitesi göz önünde bulundurularak ihtiyacı karşılayacak sayıda ve özellikte olur. Bu amacı sağlayacak şekilde, seyyar tuvalet kabinleri veya pazar yerinin çevresinde bulunan tuvaletler de kullanılır.

(7) Tüketicilerce satın alınan malların ağırlığının kontrol edilebileceği, ilgili mevzuata uygun elektronik tartılar, pazar yerlerinin giriş ve çıkış noktalarına konulur.

(8) Gerekli görülen duyuruların yapılabileceği uygun ve yeterli kapasitedeki hoparlör sistemi ile pazar yerlerinin yeterli düzeyde aydınlatılmasına imkân sağlayacak aydınlatma sistemi kurulur.

(9) Satış yerlerini kullananların pazar yerine mal getirme, boşaltma ve yükleme işlerini kolaylıkla yapabilmelerine imkân verecek tedbirler alınır. Araç sahipleri bu konuda Çorlu Belediyesi Encümenince alınan tüm kararlara uymak zorundadır.

(10) Zorunlu tesisler dışında ihtiyaca göre belirlenecek diğer tesisler Çorlu Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü tarafından oluşturulur.

(11) Kapalı pazar yerlerinde, bu maddede öngörülen zorunlu tesislere ilave olarak, pazar yerinin iş hacmi ile burada faaliyet gösterenlerin ihtiyaçlarını karşılayacak düzeyde otopark alanı ile yeterli kapasitede havalandırma sistemi bulunur. Kapalı alanlara ilişkin ilgili mevzuat hükümleri saklıdır.

### **Pazar yeri kuruluş komisyonu**

**MADDE 7 – (1)** İmar planında pazar yeri olarak belirlenen veya belirlenecek alanlar ile asıl tahsis amacını engellemek kaydıyla ayrılmış veya ayrılacak diğer alanların, Semt pazarının kurulmasında, tüketici piyasasının büyüklüğü, ulaşım imkânları, semt pazarı sayısı ve bunların birbirlerine yakınlığı ile semt pazarının çevreye, altyapıya ve trafiğe getireceği yükler ile can ve mal güvenliği riski göz önünde bulundurulması ve üretici pazarının kurulmasında, yörede yetiştirilen mal miktarı ve çeşidi, üretim sezonu ile üretici ve tüketici talepleri dikkate alınması uygunluğunu değerlendirmek üzere bir komisyon kurulur. Komisyon tarafından hazırlanan rapor, Çorlu Belediye Meclisine sunulur.

(2) Pazar Yeri Kuruluş Komisyonu; Çorlu Belediye Başkanı veya görevlendireceği Başkan Yardımcısının başkanlığında, Çorlu Belediyesi Zabıta ve İmar İşleri Müdürlüğü'nden birer temsilci, Tekirdağ Ticaret İl Müdürlüğü, Çorlu Emniyet Müdürlüğü'nden bir, Çorlu Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nden bir, Çorlu Sağlık Grup Başkanlığı'ndan bir, İlgili Meslek Odaları ve Çorlu Ziraat Odasından birer temsilci ile ilçemizdeki en çok üyeye sahip tüketici örgütüne belirlenecek bir temsilci olmak üzere on üyeden oluşur.

(3) Tüketici örgütü bulunmayan yerlerde tüketiciler, o yerde en fazla ortağa sahip tüketim kooperatifleri tarafından temsil edilir. Komisyonun, o yerde ilgili kuruluşun bulunmamasından kaynaklanan noksan üyelikleri, sırasıyla ilçe ya da il nezdinde faaliyet gösteren ilgili kuruluşça doldurulur.

### **Pazar yeri yerleşim planı**

**MADDE 8 – (1)** Pazar yeri yerleşim planı, pazar yeri kurulmasına ilişkin Çorlu Belediye Meclisi kararını takiben üç ay içinde, 6 ncı maddede belirtilen hizmet tesislerini içerecek şekilde hazırlanır ve Çorlu Belediye Encümenince onaylanır.

(2) Yerleşim planının hazırlanmasında; toplam satış yeri sayısının en az yüzde yirmisinin özel satış yeri olarak üreticilere ayrılması ve sebze ve meyveler ile diğer gıda ve ihtiyaç

maddelerinin birbirlerini olumsuz etkilemeyecek şekilde ayrı ayrı satışa sunulması hususuna dikkat edilir.

(3) Yerleşim planı, ihtiyaca göre Çorlu Belediye Encümeni kararıyla değiştirilebilir. Yerleşim planının değiştirilmesinde, mevcut kişilerin hakları göz önünde bulundurulur.

### **Pazar yerlerinin kuruluş günü**

**MADDE 9 –** (1) Pazar yerlerinin kuruluş günü, o yerdeki diğer pazar yerlerinin kurulduğu günler dikkate alınmak suretiyle, açılış ve kapanış saatleri ise mevsim şartları ve yöresel ihtiyaçlara göre Çorlu Belediye Encümenince belirlenir.

(2) Pazar yerlerinin kuruluş günü ile açılış ve kapanış saatlerinin belirlenmesinde, ilgili meslek kuruluşunun görüşü alınır.

### **Pazar yerlerinin taşınması ve kapatılması**

**MADDE 10 –** (1) Çevreye, altyapıya ve trafiğe yük getiren, ulaşım imkânları ve alan büyüklüğü yetersiz olan ve uygun çalışma ortamı bulunmayan pazar yerleri Çorlu Belediye Meclisinin kararı ile başka bir alana taşınabilir ya da kapatılır.

(2) Çorlu Belediye Meclisi, birinci fıkrada belirtilen hususları, 7 nci maddede öngörülen komisyona incelettirir.

(3) Pazar yerinin başka bir alana taşınmasına ilişkin işlemler, bu Yönetmelikte belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde yürütülür.

## **ÜÇÜNCÜ BÖLÜM**

### **Satış Yerlerinin İşletilmesi**

#### **Satış yerlerinin işletilmesi**

**MADDE 11 –** (1) Semt ve üretici pazarlarındaki satış yerleri tahsis yoluyla işletilir. Kapalı pazar yerlerindeki satış yerleri ile diğer yerler, belirli süreli sınırlı aynı hak tesisi yöntemi kullanılarak kiralama yoluyla da işletilebilir. Tesis edilen sınırlı aynı hak tapu kütüğüne tescil edilir ve süresi on yılı geçemez. Satış yerlerinin işletilmesine yönelik işlemler, Çorlu Belediye Encümeni kararı ile yapılır.

(2) Tahsis işleminde Çorlu Belediyesi sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan diğer pazar yerlerinde satış yeri bulunmayanlara, sınırlı aynı hak tesisi işleminde ise ilgili belediye sınırları ve mücavir alanları içinde ikamet edenlere öncelik verilir.

(3) Aynı pazar yerinde, bir kişiye doğrudan ya da dolaylı olarak en fazla iki satış yeri verilir.

(4) Semt pazarlarındaki satış yerleri pazarcılar ve üreticilerce, üretici pazarlarındaki satış yerleri ise münhasıran üreticilerce, organik malların satışa sunulduğu semt pazarlarındaki satış yerleri ise, yalnızca organik mal üreten üreticiler veya bu tür malları satan pazarcılarca kullanılır.

(5) Semt pazarlarında, toplam satış yeri sayısının en az yüzde yirmisi üretici satış yeri olarak ayrılır. Bu yerler, üreticilerden yeteri kadar talep olmaması veya boşalan satış yerlerinin doldurulmaması hâlinde diğer talep sahiplerine verilir.



(6) Lehine sınırlı aynı hak tesis edilen kişiler, satış yerlerini yapılacak sözleşmeler çerçevesinde 12 nci maddedeki şartları taşıyan üçüncü kişilere kiralayabileceği gibi, kendisi de kullanabilir. Kira sözleşmeleri, mevzuata aykırı hükümler içeremez ve bunların süresi sınırlı aynı hak tesisine esas olan süreyi geçemez. Bu sözleşmelerde, 27 nci madde hükümlerine aykırı hareket edilmesi durumunda kira sözleşmesinin Çorlu Belediyesinin talebi üzerine feshedileceğine yönelik hükme yer verilir. Kira sözleşmeleri, Çorlu Belediyesinin ilgili birimi veya iştirakinin onayından sonra geçerli olur.

(7) Çorlu Belediyesinin ilgili birimi, satış yerleri üzerinde sınırlı aynı hak tesis edilmesine ve bu yerlerin kiralanmasına yönelik sözleşmeleri matbu olarak düzenleyecektir.

### **Satış yerlerini kullanacaklarda aranılacak şartlar**

**MADDE 12 - (1)** Yönetmeliğin yürürlüğe girmesini müteakip satış yeri tahsis için müracaatlar Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü tarafından kabul edilir. Çorlu Belediyesi Zabıta Müdürlüğü'ne yapılacak müracaat için tanınacak süre bir haftadan az 30 günden fazla olamaz.

**(2)** Satış yeri tahsis işlemi esnasında istenecek belgeler:

(a) Talep dilekçesi (Ek-1 de dilekçe)

(b) İkametgâh belgesi

(c) Nüfus cüzdanı sureti

(d) Üyesi olduğu mesleki kuruluştan aldığı fotoğraflı üyelik belgesi, veya üretici ise Ziraat Odası'ndan aldığı çiftçilik belgesi

(e) Bağlı olduğu Vergi Dairesi'nden aldığı onaylı Vergi Kayıt Belgesi

(f) Esnaf Sicil Tasdiknamesi Belgesi

(g) Son 6 ay içinde çekilmiş 3 adet fotoğraf

**(3)** Aranılan Şartlar:

(a) Sebze veya meyve ya da Çorlu Belediyesi tarafından izin verilen diğer gıda ve ihtiyaç maddelerinin satışı ile iştigal etmek.

(b) Başvuru tarihinden önceki 1 yıl içinde Çorlu Belediyesi hakkında tahsis iptali/kira sözleşmesinin feshi kararı verilmemiş olmak.

(c) İlgili meslek kuruluşuna kayıtlı olmak.

(d) Vergi mükellefi olmak.

(e) Çorlu Belediyesine borcu bulunmamak. (Belediyenin İlgili birim veya birimlerinden borcu yoktur belgesi almak.)

(f) İlgili mevzuatta aranılan şartlara sahip olmak.

(4) Satış yeri tahsis edilecek üreticiler için;

(a) Sebze veya meyve üreticisi olmak.

(b) Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı bünyesinde tutulan ilgili sistemlere kayıtlı olmak.

(c) Başvuru tarihinden önceki 1 yıl içinde Çorlu Belediyesi hakkında tahsis iptali/kira sözleşmesinin feshi kararı verilmemiş olmak.

(d) Üzerinde sınırlı ayni hak tesis edilen satış yerlerini kullananlar hakkında bu maddede belirtilen hükümler uygulanır.

(5) Üzerinde sınırlı ayni hak tesis edilen satış yerlerini kullananlar hakkında bu maddede belirtilen hükümler uygulanır.

### **Pazar Yerlerinde Tahsis ve sınırlı ayni hak tesisi işlemi**

#### **MADDE 13**

(1) Tahsis ve sınırlı ayni hak tesisi işlemi, pazar yeri yerleşim planının Çorlu Belediyesi Encümenince onaylanmasını müteakip başlatılır.

(2) Yapılacak tahsis işlemi, Çorlu Belediyesi tarafından en az bir yerel gazetede ilan edilmek, en az yedi iş günü Çorlu Belediyesi ilan panosunda asılı kalmak ve Çorlu Belediyesinin resmi internet sayfasında yayımlanmak suretiyle duyurulur. Ayrıca bu husus, üyelerine duyurmak üzere ilgili meslek kuruluşuna da bildirilir.

(3) Duyuruda, pazar yerinin kurulacağı yer, üretici ve pazarcı satış yeri adedi, müracaat sahiplerinde 12 nci maddeye göre aranılan şartlar ve bu kişilerden istenilen belgeler, son başvuru tarihi ve yeri ile Çorlu Belediyesi tarafından uygun görülen diğer hususlar yer alır.

(4) Başvurular, duyuruda belirtilen tarihe kadar bizzat yapılır. Yapılan inceleme sonucunda 12 nci maddede öngörülen şartları taşıdığı anlaşılan müracaat sahipleri, kura işlemine katılma hakkı kazanır.

(5) Kura işlemine katılma hakkını kazananların listesi, listeye itirazın süresi ve şekli ile kura işleminin yapılacağı gün en az yedi iş günü süreyle Çorlu Belediyesinin ilan panosu ve resmi internet sayfasında yayımlanır. Kura işlemine katılma hakkını kazanamayanlar, listeye itiraz edebilir. İtirazlar, Çorlu Belediyesi Encümenince karara bağlanır.

(6) Kura işlemi, müracaat sahiplerinin huzurunda yapılır. Kura işlemi yapılırken, ilgili meslek kuruluşunca görevlendirilen yetkili bir temsilci gözlemci olarak bulunabilir. Yapılan kura işlemi sonucunda hem pazarcılar hem de üreticiler için asil ve yedek listeler düzenlenir. Bu listeler, beşinci fıkrada belirtilen usule göre ilan edilir.

(7) Bir pazar yerinde aynı mal gruplarının satışını yapan tahsis sahiplerinin satış yerleri, yapacakları yazılı başvuru üzerine Çorlu Belediye Encümeninin kararı ile karşılıklı olarak değiştirilir.

(8) Asil listelerde bulunan kişilerden tahsis işlemi yapılamayanlara ayrılan satış yerleri ile tahsis işlemi yapılmasından sonra boşalan satış yerleri, yedek listedeki pazarcı veya üreticilere sırasıyla tahsis edilir.

(9) Yedek listelerde pazarcı ve üretici kalmaması ya da kura sonucunun ilan edildiği tarihten itibaren bir yılın geçmiş olması durumunda, tahsis edilemeyen ya da boşalan satış yerleri için tahsis işlemi, bu maddeye göre yeniden yapılır.

(10) Sınırlı aynı hak tesisi işlemleri, bu maddede belirtilen duyuru ve ilana ilişkin hükümlere aykırı olmamak üzere Çorlu Belediyesi Encümenince belirlenecek usul ve esaslara göre yapılır.

(11) Çorlu Belediyesinin, satış yeri ile bu yerleri kullananlara ilişkin bilgilerin yer aldığı EK-2'deki şekle uygun plastik veya metal gibi dayanıklı malzemeden yapılmış tanıtım levhası satış yerini kullananlara verilir.

### **Başka bir alana taşınan pazar yerlerinde tahsis işlemi**

**MADDE 14 –** (1) Pazar yerinin başka bir alana taşınması halinde, yeni pazar yerindeki satış yerleri, mevcut tahsis sahipleri arasında 13 üncü maddenin altıncı fıkrasında belirtilen usule göre yapılacak kura işlemi ile tahsis edilir.

(2) Birinci fıkraya göre yapılan kura işlemi sonucunda kendilerine satış yeri tahsis edilemeyenlere, yazılı talepleri üzerine, diğer pazar yerlerinde boş bulunan satış yerleri başka bir işleme gerek kalmaksızın tahsis edilir.

(3) Birinci fıkraya göre yapılan kura işlemi sonucunda boş kalan satış yerlerine ilişkin yapılacak tahsis işleminde, 13 üncü madde hükümleri uygulanır.

### **Tahsis ücreti**

**MADDE 15 –** (1) Tahsis ücreti, satış yerinin kullanımı sonrasında Çorlu Belediyesi Meclisince her yıl belirlenecek tarifeye göre Çorlu Belediyesinin yetkili kılacakları memur veya kişilerce makbuz karşılığında tahsil edilir.

(2) Üreticilerden alınacak tahsis ücreti, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda yer alan tarifedeki en alt orandan hesaplanır.

(3) Meslek kuruluşları, Çorlu Belediyesi ile yapılan protokoller çerçevesinde verdikleri hizmetler için, 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamında makbuz karşılığında ücret tahsil edilir.

(4) Tahsis sahiplerinden, bu maddede belirtilenler dışında herhangi bir ad altında ücret tahsil edilemez.

### **Tahsisin devri**

**MADDE 16 -1)** Tahsis edilen satış yerleri, sahibinin vefat etmesi veya iş göremeyecek derecede kaza geçirmesi, hastalanması ya da yaşlılık gibi zaruri hallerde tahsis hakkı Çorlu Belediyesi Encümen Kararı ile kanuni mirasçılara devredilir.

2) Tahsis sahibinin vefatı halinde devir, vefat tarihinden itibaren üç ay içinde yazılı talepte bulunulması ve kanuni mirasçılarının anlaşmasına bağlıdır. Mirasçılarının anlaşmış olduğunu gösterir noter onaylı belge ve veraset ilamı talep dilekçesine eklenir.

3) Vefat dışında birinci fıkrada belirtilen diğer durumlarda devir, yazılı talepte bulunulmasına bağlıdır.

4) Birinci fıkrada belirtilen nedenlerden dolayı yapılan devir işlemlerinden herhangi bir ücret tahsil edilmez.

5) Birbirini takip eden üç takvim yılı içinde 26 ncı maddeye göre üç kez faaliyetten men cezası uygulanmamış olan tahsis sahipleri, birinci fıkra hükmü dışında satış yerlerini 12 nci maddede belirtilen şartları taşıyan kişilere devredilir.

6) Satış yerlerinin başkalarına devri için ilgililerin haklarında uygulanmamış olması gereken beşinci fıkradaki cezai işlemler, Kanunun 11 inci maddesinde belirtilen diğer cezaları da kapsayacak şekilde Bakanlıkça yeniden belirlenir.

7) Üzerinde sınırlı aynı hak tesis edilen satış yerlerinin devrinde, genel hükümlere göre hareket edilir.

8) Birinci fıkrada belirtilen haller dışında devir işleminde metre üzerinden Çorlu Belediye Meclisince belirlenen ücret tahsil edilir.

9) Birinci fıkradaki hükümler dışındaki devirler ilgili müdürlükçe yapılır.

## **DÖRDÜNCÜ BÖLÜM**

### **Satış İşlemleri**

#### **Satış yerlerinin kullanımı**

**MADDE 17 – (1)** Satış yerlerinin, tahsis sahiplerince bizzat kullanılması esastır. Satış yerleri kullanılırken aşağıdaki hususlara uyulur:

a) Tanıtım levhası, satış yerinin herkes tarafından kolaylıkla görülebilecek bir yerine yerleştirilir.

b) Satış yerinde, Çorlu Belediyesinden izin alınmaksızın değişiklikler veya bu yere ilaveler yapılamaz.

c) Atık malzemeler belirlenen şekilde veya alanlarda toplanır ve satış yeri temiz tutulur.

ç) Satış yeri dışında ya da buralardaki geçiş yollarında mal teşhiri ve satımı yapılmaz, buralarda mal veya boş kap bulundurulmaz.

d) Çorlu Belediyesi Encümenince belirlenen saatler dışında; mal getirilmez, yükleme ve boşaltma yapılmaz, araç bulundurulmaz.

(2) İhtiyaç halinde, Çorlu Belediyesi Zabıta Müdürlüğünden önceden izin alınması ve kimlik ile ikamet bilgilerini gösterir belgelerin ibraz edilmesi kaydıyla satış yerlerinde eleman bulundurulabilir. Satış yerlerinde çalıştırılacak bu kişilerin, Kanun ve bu Yönetmeliğe aykırı iş ve işlemlerinden tahsis sahipleri sorumludur.

(3) Üzerinde sınırlı aynı hak tesis edilen satış yerlerini kullananlar hakkında bu maddede belirtilen hükümler uygulanır.

### **Sisteme bildirim ve künye**

**MADDE 18** – (1) Pazarcılarca satışa sunulan sebze ve meyvelere ilişkin bildirim, üreticilerden doğrudan alınan ve bildirim miktarının üzerinde bulunanlar için pazarcılar, diğer kişilerden alınanlar için ise malı satan kişiler tarafından yapılır.

(2) Sebze ve meyvelerin üzerinde veya kap ya da ambalajlarının herkes tarafından kolaylıkla görülebilecek bir yerinde künyenin bulundurulması zorunludur.

(3) Kap veya ambalajlarından çıkarılarak satışa sunulan sebze ve meyvelere ilişkin künyeler, herkes tarafından kolaylıkla görülebilecek bir şekilde satış yerinin uygun bir yerinde bulundurulur.

(4) Künyeler, tahrif veya taklit edilemez, bunlar üzerinde bilerek değişiklik yapılamaz veya üçüncü şahısları yanıltıcı ifadelerle yer verilemez.

### **Malların satışı**

**MADDE 19** – (1) Pazar yerlerinde sebze ve meyveler ile Çorlu Belediyesi Encümenince satışına izin verilen diğer gıda ve ihtiyaç maddeleri perakende olarak satılır. Diğer gıda ve ihtiyaç maddelerinin satışı, ilgili mevzuatına uygun şekilde yapılır.

(2) Üreticiler, pazar yerlerinde yalnızca kendi ürettikleri sebze ve meyvelerin satışını yapabilir. Satılabilecek toplam mal miktarı, adet ile yapılan satışlarda 300 adet, bağ ile yapılan satışlarda 100 bağ, kilogram ile yapılan satışlarda 200 kilogramdan az olmamak üzere Çorlu Belediye Encümenince belirlenir.

(3) Malların satışında, aşağıdaki hususlara uyulur:

a) Mallar, gıda güvenilirliğine, kalite ve standardına, teknik ve hijyenik şartlara uygun olarak satışa sunulur.

b) Hileli olarak karışık veya standartlara aykırı mal satılmaz.

c) Aynı kap veya ambalaj içine değişik kalitede ve/veya üzerinde yazılı olan miktardan az mal konulmaz.

ç) Çevreyi rahatsız edecek şekilde satış yapılmaz, alıcı veya tüketiciye karşı sözlü veya fiilî kötü muamelede bulunulmaz.

(4) Mallar, reklam veya satış yerini kullananlara ilişkin bilgi mahiyetinde olanlar hariç yazılı ve basılı kâğıtlardan imal edilmemiş kese kâğıtlarına ya da doğada çözünebilen veya bezden imal edilmiş olan poşetlere konularak satılır.

(5) Satış yeri bulunmaksızın satış yapılmaz.

(6) Organik malların satışı sunulduğu semt pazarlarında, ilgili mevzuata göre sertifikalandırılan mallar dışında mal satılmaz.

### **Fiyat etiketleri**

**MADDE 20** – (1) Satışa sunulan her bir mal çeşidi için, 6502 Sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanuna göre düzenlenen ve mala ilişkin bilgilerin yer aldığı, Ek-3'teki şekle uygun fiyat etiketi kullanılır.

(2) Etiketlerde, tüketicileri yanıltacak ifadeler yer verilemez. Etiketler, mürekkepli veya tükenmez kalem ile doldurulur ve etiketlerde kazıntı ve karalama yapılamaz.

(3) Etiketlerde, satış birimi olarak kilogram, adet, bağ, paket veya kutu ibareleri kullanılır. Satış birimi kullanılırken küsurata yer verilmez.

(4) Fiyat etiketleri, belediye veya belediyece uygun görülmesi halinde ilgili meslek kuruluşu tarafından bastırılır ve dağıtılır.

### **Elektronik tartılar**

**MADDE 21** – (1) Satış yerini kullananlarca, 11/1/1989 tarihli ve 3516 sayılı Ölçüler ve Ayar Kanunu hükümlerine göre gerekli muayeneleri yapılmış olan elektronik tartılar kullanılır.

(2) Damgalanmamış, damgası kopmuş, bozulmuş, periyodik muayene zamanında müracaat edilmemiş veya damga süresi geçirilmiş ya da damgaları iptal edilmiş ölçü ve tartı aletleri kullanılamaz.

(3) Tartılar, tüketicinin satın aldığı malın ağırlığını görmesini sağlayacak şekilde, satış yerinin uygun bir yerine konulur.

(4) Ölçü ve tartı aletleri hileli bir şekilde kullanılamaz.

## **BEŞİNCİ BÖLÜM**

İdarelerin Görev, Yetki ve Sorumlulukları

### **Çorlu Belediyesi görev ve yetkileri**

**MADDE 22**– (1) Çorlu Belediyesi;

a) Pazar yerlerini işletmek veya yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları iştiraklerince işletilmesini sağlamak malların hijyenik şartlarda satışa sunulmasını sağlayıcı uygun çalışma ortamını oluşturmak, alt yapı ile çevre düzenlemelerini yapmak, pazar yerlerinde faaliyet gösterenler ile tüketicilerin can ve mal güvenliğini koruyucu tedbirleri almak,

b) Tahsis ve sınırlı aynı hak tesisi işlemlerini yürütmek,

c) Pazar yerleri ile satış yerlerini kullananlara ilişkin bilgileri sisteme kaydetmek, kayıtlı bilgileri güncellemek, sisteme kaydedilenlerin her biri için dosya açmak ve ilgili evrakı bu dosyada muhafaza etmek,

ç) Satış yerlerini kullananlar ile bunların çalıştırdıkları kişilerle ilgili, 24/4/1930 tarihli ve 1593 sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanunu çerçevesinde gerekli işlemleri yapmak,

d) Bu Yönetmelik çerçevesinde gerekli denetimleri yapmak, mevzuata aykırı eylemleri tespit edilenler hakkında cezai işlem uygulamak,

e) Tüketicilerin bilinçlendirilmesine ve korunmasına yönelik tedbirleri almak,

f) Bu Yönetmeliğin uygulanması ile ilgili olarak idari düzenleme yapmak,

g) Bu Yönetmelikte öngörülen diğer iş ve işlemleri yerine getirmekle,

görevli ve yetkilidir.

(2) Pazar yerlerinin, burada faaliyet gösterenlerin ve tüketicilerin güvenliğini sağlamak ve Çorlu Belediye zabıtasına yardımcı olmak üzere 10/6/2004 tarihli ve 5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun hükümlerine göre özel güvenlik hizmeti sağlar.

(3) Çorlu Belediyesi tarafından yürürlüğe konulacak idari düzenlemeler, Kanun, bu Yönetmelik ve Bakanlık düzenlemelerine aykırı hükümler ihtiva edemez.

(4) Çorlu Belediyesi Zabıta Müdürlüğü, üreticilerin Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı bünyesinde tutulan ilgili sistemlere kaydının, pazarcıların ise vergi mükellefiyetinin ve ilgili meslek kuruluşuna kaydının güncelliğini her yılın Nisan ayında kontrol eder. Bu kontrol işlemi, ilgili kurum veya kuruluşlarla yazışmak suretiyle yapılır.

### **İdari para cezası tutanağı**

**MADDE 23 –** (1) İdari para cezalarına ilişkin EK-4’te yer alan tutanak, denetim yapmakla görevli Çorlu Belediyesi Zabıta Memurları her eylem için ayrı olmak üzere düzenlenir. Bakanlığın kararı üzerine, bu tutanaklar sisteme işlenebilir veya sistem üzerinden anlık olarak düzenlenir.

(2) Tutanak, üç nüsha olarak düzenlenir. Tutanağın bir nüshası ilgiliye verilir, bir nüshası Çorlu Belediye Encümenine sunulur, sabit nüshası dip koçan olarak saklanır.

(3) Tutanak, otokopili kağıtlara seri itibarıyla matbu cilt ve sıra numarası taşıyacak şekilde bastırılır. Tutanak, yetkili personele zimmet karşılığında verilir ve kullanılan ciltlerin dip koçanları teslim alınmadan yeni cilt verilmez.

(4) Tutanaklar üzerinde kazıntı ve silinti yapılamaz. Yanlış tanzim edilen tutanaklar, üzerine gerekli açıklama yapılmak suretiyle iptal edilir ve dip koçanlarıyla birlikte muhafaza edilir.

### **Denetim**

**MADDE 24 –** (1) Çorlu Belediyesi, yetki alanlarıyla sınırlı olmak kaydıyla, pazar yerlerinde Kanun ve bu Yönetmelik hükümleri ile Bakanlık düzenlemeleri çerçevesinde gerekli denetim ve uygulamaları yapmakla görevli ve yetkilidir.

(2) Denetim yapmakla görevli, yetkili Çorlu Belediyesi personelinin talebi üzerine, kolluk kuvvetlerince gerekli yardım sağlanır.

(3) Birinci fıkrada belirtilen denetim yetkisi münhasıran yetkili Çorlu Belediyesi personeline kullanılır ve bu yetki hiçbir şekilde devredilemez.

(4) Bakanlık ile diğer idarelerin, ilgili mevzuattan kaynaklanan görev ve yetkileri saklıdır.

(5) Çorlu Belediyesi ile gerçek veya tüzel kişiler, denetim sonucunda Bakanlıkça verilecek talimatlara uymak zorundadır.

## **ALTINCI BÖLÜM**

Cezalar

### **İdari para cezaları**

**MADDE 25 –** (1) Pazar yerlerinde, diğer kanunlara göre daha ağır bir ceza gerektirmediği takdirde 5957 Sayılı Kanunun 14 üncü maddesinde öngörülen idari para cezaları uygulanır.

(2) Birinci fıkrada öngörülen idarî para cezalarının verilmesini gerektiren fiillerin bir takvim yılı içinde tekrarı hâlinde, idarî para cezaları her tekrar için iki katı olarak uygulanır.

(3) İdari para cezalarını doğrudan veya Bakanlığın talebi üzerine Çorlu Belediyesi uygulamaya yetkilidir. Bu maddede öngörülen idarî para cezalarının uygulanması, Kanun ve bu Yönetmelikte öngörülen diğer müeyyidelerin uygulanmasına engel teşkil etmez.

(4) İdari para cezası uygulanmasına bu Yönetmeliğin 23 üncü maddesinde belirtilen ceza tutanağına istinaden Çorlu Belediyesi Encümenince karar verilir. 5957 Sayılı Kanunun 14 üncü maddesinin üçüncü fıkrası hükmü saklıdır. Çorlu Belediye Encümenince verilen karar ile tahakkuk işlemi gerçekleşir.

(5) İdari para cezası tutanakları, tutanağın düzenlendiği günü takip eden ilk Çorlu Belediyesi Encümen toplantısında gündeme alınarak görüşülür ve karara bağlanır. Ceza kesilmemesine ilişkin Çorlu Belediye Encümeni kararı gerekçeli olarak alınır.

(6) İdari para cezaları her takvim yılı başından itibaren geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılır.

(7) İdari para cezası uygulanmasına ve ilgisine tebliğ edilmesine ilişkin olarak bu Yönetmelikte hüküm bulunmayan hallerde 30/3/2005 tarihli ve 5326 sayılı Kabahatler Kanunu hükümleri uygulanır.

### **Faaliyetten men**

**MADDE 26 –** (1) Pazar yerinde, aşağıdaki eylemleri bir takvim yılı içinde iki kez gerçekleştirenler, Çorlu Belediye Encümeni kararıyla bir aya kadar faaliyetten men edilir:



a) Satış yeri dışında ya da buralardaki geçiş yollarında mal teşhir edilmesi, satılması, mal veya boş kap bulundurulması,

b) Çevreyi rahatsız edecek şekilde satış yapılması, tüketiciye karşı sözlü veya fiilî kötü muamelede bulunulması,

c) Atık malzemelerin belirlenen şekilde veya alanlarda toplanmaması ya da satış yerinin temiz tutulmaması,

ç) Malların etiketlenmesine ilişkin 20 nci maddede, mal getirilmesine ilişkin 17 nci maddenin birinci fıkrasının (d) bendinde, satış yeri numarasını gösteren levhaya ilişkin 17 nci maddenin birinci fıkrasının (a) bendinde, satış yerini kullananlar ve bunların çalıştırdıkları kişilerce kullanılacak kimlik kartlarına ilişkin 28 inci maddede ve satış yerini kullananlar ile bunların çalıştırdıkları kişilerce giyilecek kıyafetlere ilişkin 30 uncu maddede belirtilen hususlara aykırı hareket edilmesi.

(2) Faaliyetten men cezasının uygulandığı durumlarda satış yerine, bu cezaya ilişkin bilgi amaçlı bir levha Çorlu Belediyesi veya iştirakince konulur

### **Tahsisin iptali ve kira sözleşmesinin feshi**

**MADDE 27 – (1) Pazar yerindeki satış yerlerini kullananlardan;**

a) Tahsis ücretini Çorlu Belediyesinin yazılı uyarısına rağmen ödemeyenlerin,

b) Sisteme bildirilmemiş malları satış yerinde bir takvim yılı içinde beş defa satanların,

c) Hukuken geçerli bir mazereti bulunmaksızın, satış yerini üst üste üç kez veya bir takvim yılında sekiz kez kullanmayanların,

ç) Serbest rekabeti engellemek amacıyla kendi aralarında veya üreticilerle ticari anlaşmalar yapanların, uyumlu eylemde bulunanların veya hâkim durumlarını kötüye kullananların,

d) Piyasada darlık oluşturmak, fiyatların yükselmesine sebebiyet vermek veya fiyatların düşmesine engel olmak için malları belirli ellerde toplayanların, satıştan kaçınanların, stoklayanların, yok edenlerin, bu amaçla propaganda yapanların veya benzeri davranışlarda bulunanların,

e) Malları, gıda güvenilirliğine, kalite ve standardına, teknik ve hijyenik şartlara aykırı olarak satışa sunma, aynı kap veya ambalaj içine değişik kalitede ve/veya üzerinde yazılı olan miktardan az mal koyma, ölçü ve tartı aletlerini hileli bir şekilde kullanma ya da hileli olarak karışık veya standartlara aykırı mal satma eylemlerini bir takvim yılında üç kez gerçekleştirenlerin,

f) Bir takvim yılı içinde üretici alacağını, süresi içinde üç kez ödemeyenlerin,

g) Kendi ürettiği malların dışında veya belirlenen miktarın üzerinde bir takvim yılında üç kez satış yapan üreticilerin,

ğ) Satış yerlerini 16 ncı madde hükümleri dışında devredenlerin veya herhangi bir şekilde kullandıranların,

h) Doğrudan veya dolaylı olarak aynı pazar yerinde ikiden fazla satış yeri kullandığı anlaşılanların,

ı) 12 nci maddede aranan şartları haiz olmadığı veya sonradan kaybettiği anlaşılanların,

tahsislerinin iptaline, üzerinde sınırlı aynı hak tesis edilen satış yerlerini bizzat kullanma haklarının sonlandırılmasına veya bu yerlerin kullanımına ilişkin kira sözleşmelerinin fesih talebine Çorlu Belediye Encümenince karar verilir.

(2) Satış yerlerini kullananlar, birinci fıkrada belirtilen kararın tebliğinden itibaren satış yerlerini yedi gün içinde tahliye etmeye mecburdur. Bu süre sonunda tahliye edilmeyen yerler, Çorlu Belediyesi zabıtası tarafından tahliye ettirilir.

(3) Birinci fıkraya göre satış yeri kullanım hakkı sona erenlere, Çorlu Belediye Encümeni kararını takip eden bir yıl içinde Çorlu Belediye sınırları ve mücavir alanları içindeki pazar yerlerinde doğrudan veya dolaylı olarak yeniden tahsis veya kiralama yapılamaz ya da üzerinde sınırlı aynı hak tesis edilen satış yerlerini bizzat kullanım hakkı verilemez.

(4) Satış yeri kullanım hakkı sona erenlerin tanıtım levhaları imha edilmek üzere Çorlu Belediyesine veya iştirakine teslim edilir.

(5) Üreticilerin satış yerlerini üretim sezonu veya mevsimsel şartlar nedeniyle kullanamaması durumunda, bu kişiler hakkında birinci fıkranın (c) bendi hükmü uygulanmaz.

## **YEDİNCİ BÖLÜM**

### **Çeşitli ve Son Hükümler**

#### **Kimlik kartı**

**MADDE 28 –** (1) Çorlu Belediyesi Zabıta Müdürlüğü tarafından, satış yerini kullananlar ile bunların çalıştırdıkları kişilere, EK-5’te belirtilen şekle uygun kimlik kartı verilir. Bu kişiler, verilen kimlik kartlarını yakalarına takmak zorundadır.

(2) Satış yeri kullanım hakkı sona erenler ile bunların çalıştırdıkları kişilere ait kimlik kartları imha edilmek üzere Çorlu Belediyesi Zabıta Müdürlüğüne teslim edilecektir.

(3) Pazar yeri Tezgah Kurma Belgesi EK-6 Çorlu Belediyesi Zabıta Müdürlüğü tarafından verilir. Bu belge pazarcı/üretici tarafından her yıl vize yaptırılması zorunludur. Belediyemiz Meclisince belirlenen vize ücreti pazarcı esnafından her yıl tahsil edilir.

#### **Sicil kartı tutulması**

**Madde 29- (1)** Pazar Yerinde faaliyet gösteren her tahsis sahibi için Zabıta Müdürlüğü’nce birer “Sicil Kartı” tutulacaktır.

(2) Sicil Kartlarında kimlik bilgileri, ikametgâh adresi, yer tahsis numarası, meslek dalı, tahsis yerindeki faaliyeti ile ilgili idari ve cezai işlem kayıtları bulunacaktır.

#### **Kıyafet**

**MADDE 30 –** (1) Satış yerini kullananlar ile bunların çalıştırdıkları kişiler, mevsim şartlarına uygun olarak özellikleri ilgili meslek kuruluşunun görüşü alınarak Çorlu Belediyesince belirlenen kıyafeti giymek zorundadır. Bu kıyafetler, ilgili meslek kuruluşu tarafından sağlanacaktır.

## **Eğitim**

**MADDE 31** – (1) Pazar yerinde faaliyet gösterenlerin, mesleki bilgi ve deneyimlerini artırmak ve ilgili mevzuatta yer alan hak ve yükümlülükleri hakkında bilgi sahibi olmalarını sağlamak amacıyla ilgili meslek kuruluğu tarafından eğitime tabi tutulacaktır.

## **Servis hizmeti**

**MADDE 32** – (1) Tüketicilerin pazar yerlerine kolaylıkla ulaşabilmelerini teminen orlu Belediyesi veya ilgili meslek kuruluğu tarafından ücretsiz servis hizmeti verilecektir.

## **Uyuşmazlıkların czm**

**MADDE 33** – (1) İdari para cezaları dışındaki tüm uyuşmazlıklarda, hal hakem heyetlerine başvurulur.

## **Yürürlükten kaldırılan mevzuat**

**MADDE 34-** (1) 12 Temmuz 2012 tarih ve 28351 sayılı resmi gazetede Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'nca yayınlanarak yürürlüğe giren Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelik'in 22 maddesi (1) nci fıkrası f) bendi gereğince , 31 Aralık 2012 Tarih ve 28514 (4.Mükerrer) sayılı Resmi Gazete Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik, 13 Temmuz 2013 tarih ve 28706 sayılı Resmi Gazete Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelikteki değişikliklerden dolayı orlu Belediyesi Meclisinin 03/09/2014 Tarih ve 2014/371 karar nolu orlu Belediyesi Pazar Yeri Uygulama Yönetmeliği yürürlükten kaldırılmıştır.

## **Yürürlük**

**MADDE 35** – (1) Bu Yönetmelik yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

## **Yürütme**

**MADDE 36** – (1) Bu Yönetmelik hükümlerini orlu Belediye Başkanı yürütür.

## **Ekler:**

- 1- Talep Yazısı
- 2- Tanıtım Levhası
- 3- Fiyat Etiketi
- 4- İdari Para Cezası Tutanağı
- 5- Kimlik Kartı
- 6- Pazar Yeri Tezgah Kurma Belgesi