

06/04/2016 TARİHLİ İMAR KOMİSYONU RAPORUDUR

1.02/03/2016 tarih ve 2016/24 sayılı meclis kararı ile komisyonumuza havale edilen,18/01/2016 tarih ve 1402 kayıt nolu dilekçeye konu; İlçemiz Muhittin Mahallesi,2577 ada,2 nolu parsele blok işlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabul edilmesine. 42

2.02/03/2016 tarih ve 2016/24 sayılı meclis kararı ile komisyonumuza havale edilen, 10/02/2016 tarih ve 80 sayılı Çorlu kaymakamlığı İlçe Müftülüğü'nün talebine istinaden hazırlanan İlçemiz Önerler Mahallesi,393 ada,1 nolu parselin 25m. ve 20 m. olan çekme mesafelerinin 15m. ye düşürülmesine ilişkin imar planı değişikliği talebinin kabul edilmesine. 43

3.02/03/2016 tarih ve 2016/24 sayılı meclis kararı ile komisyonumuza havale edilen,12/02/2016 tarih ve 4004 kayıt nolu dilekçeye konu ; İlçemiz Yenice Mahallesi 3586 nolu parselde Teknik Altyapı Alanı (1. Sınıf Düzenli Depolama Tesisi) kurmak için 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı yapılmasına ilişkin görüş talebi; uygun görülmemiştir.Ancak komisyonumuzca söz konusu parselde Hafriyat Atığı Düzenli Depolama Alanı veya 3. Sınıf Düzenli Depolama Alanı olarak plan değişikliği yapılmasına ilişkin Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine uygun görüş verilmesine karar verilmiştir. 44

4. 01/07/2015 tarih ve 2015/98 sayılı meclis kararı ile havale edilen,05/06/2015 tarih ve 14940 kayıt nolu dilekçe ile 02/03/2016 tarih ve 2016/24 sayılı meclis kararı ile havale edilen 17/02/2016 tarih ve 4407 kayıt nolu dilekçelere konu, İlçemiz Muhittin Mah. 1329 ada,6 nolu parsel ve 1330 ada,7 nolu parsellerin ticari alana dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ,ticari alan talebinin parseller bazında değil, bölge çalışması yapılarak plan bütününde değerlendirilmesi gerektiği düşünüldüğünden talebin reddedilmesine. 45

5. 02/03/2016 tarih ve 2016/24 sayılı meclis kararı ile komisyonumuza havale edilen Tekirdağ İdare Mahkemesi kararlarının , 1/5000 ölçekli nazım imar planları da iptal olanlar için Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi kararlarının beklenmesine ,ayrıca söz konusu kararlarla ilgili olarak plan müellifine görüş sorulmasına,bu işlemler tamamlandıktan sonra değerlendirilmesine . 46

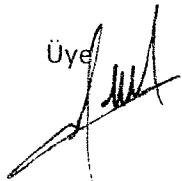
İMAR KOMİSYONU ÜYELERİ

Fatma Gürel
Komisyon Bşk



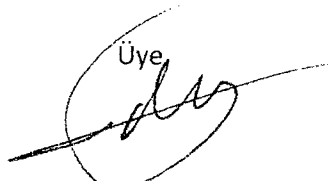
Alev Türk

Üye



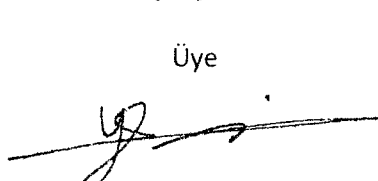
Cihan Gaygusuzoğlu

Üye



Yalçın Şener

Üye



Bülent Kervancı

Üye

