

01/11/2017 TARİHLİ BELEDİYE MECLİSİNDE GÖRÜŞÜLÜCEK İMAR KOMİSYON RAPORUDUR

1. 04/10/2017 tarih ve 2017/154 sayılı meclis kararı ile komisyonumuza havale edilen İlçemiz Muhittin Mahallesi,1620 ada 7 nolu parselin Özel Sağlık tesis Alanından Özel Eğitim Tesis Alanına dönüştürülerek, E:1.20 Yençok:12.50 m., yapı yaklaşma mesafeleri de mevcut binaya göre oluşturulan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin oybirliği ile kabul edilmesine karar verilmiştir.
2. 04/10/2017 tarih ve 2017/154 sayılı meclis kararı ile komisyonumuza havale edilen Türkiye Elektrik İletim A.Ş.Genel Müdürlüğü'nün 22/08/2017 tarih ve 316670 sayılı yazısına konu Şehitlik arkasında kalan park alanına ilave direk ve Elektrik İletim Hattının 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına işlenmesine ilişkin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığına uygun görüş verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.
3. 04/10/2017 tarih ve 2017/154 sayılı meclis kararı ile komisyonumuza havale edilen Trakya Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 22/09/2017 tarih ve 54376 sayılı yazısına konu,İlçemiz Reşadiye Mahallesi F19c11c1c Paftada yeni mezarlık alanından geçen "Yenice TM-Türkgücü E.N.H." nin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.
4. 04/10/2017 tarih ve 2017/154 sayılı meclis kararı ile komisyonumuza havale edilen 21/09/2017 tarih ve 29215 kayıt nolu dilekçeye konu,İlçemiz Muhittin Mahallesi,2724 ada,4 nolu parselin konut alanından Özel Eğitim Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği için, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığına uygun görüş verilmesi,1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı aşamasında komşu parsel ile arasında en az 7 m.lik imar yolu bırakılması,parselin emsal değerlerinin arttırılmaması şartı ile oybirliğiyle kabul edilmiştir.
5. 06/09/2017 tarih ve 2017/142 sayılı meclis kararı ile komisyonumuza havale edilen Trakya Elektrik Dağıtım A.Ş. nin 25/07/2017 tarih ve 50589 sayılı yazısına konu İlçemiz Yenice Mahallesi F19d25d4b nolu paftada konut alanı içinde ayrılan DM1-TR8 nolu Trafo Alanına ait hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabul edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.
6. 06/09/2017 tarih ve 2017/142 sayılı meclis kararı ile komisyonumuza havale edilen Trakya Elektrik Dağıtım A.Ş nin 31/07/2017 tarih ve 50909 sayılı yazısına konu trafo yerlerinden DM07-TR21 ve DM1-TR8 nolu trafo yerlerinin başka plan değişikliği dosyalarına konu olmaları sebebiyle bu trafo alanlarına ilişkin karar alınmasına gerek olmadığına, DM13-TR11-1 ,DM07-TR31, DM1-TR45, DM10-TR14, DM10-TR8, DM09-TR12, DM04-TR21, DM1-TR4, DM1-TR7 nolu trafo alanlarının 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarına işlenmesine ilişkin hazırlanan plan değişikliklerinin kabul edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

7. 04/10/2017 tarih ve 2017/161 sayılı meclis kararı ile komisyonumuza havale edilen Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün 25/09/2017 tarih ve 11138 sayılı yazısına konu İlçemiz Nusratiye Mahallesi,2231 ada,1 nolu parselin doğusunda bulunan park alanında 2 adet yeni su deposu yapılması amacıyla "Park Alanı"nın, "Teknik Altyapı Alanı" na dönüştürülmesi talebi uygun görülmemiş olup, imar planlarında park alanının korunarak, su depolarının toprak altında yapılabilmesine yönelik plan değişikliği yapılması için Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na uygun görüş verilmesine Yalçın Şener ve Kurtuluş Ay'ın red oyu ile Nazmi Aydoğmuş ve Cihan Gaygusuzoğlu'nun kabul oylarına karşılık konunun Belediye Meclisi tarafından değerlendirilmesine karar verilmiştir.

İMAR KOMİSYONU ÜYELERİ

Nazmi Aydoğmuş
Komisyon Başkanı

Fatma Gürel
Üye
(bulunmadı)

Cihan Gaygusuzoğlu
Üye

Yalçın Şener
Üye

Kurtuluş Ay
Üye