

**07/03/2018 TARİHLİ**  
**ÇORLU BELEDİYESİ PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORUDUR**


07/02/2018 Tarih 2018/21 Karar No ile komisyonumuza havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 11/01/2018 tarih ve 2018/00473 sayılı yazısına göre İlçemiz dahilinde belirli işletmelerde geçici olarak yapımına izin verilen geçici yaz kış bahçesi imalatı için belirlenen Geçici Yaz Kış Bahçesi İzin Belgesi harcının 2018 yılı ücret tarifesinde sehven belirtilmediği ve bu nedenle komisyonumuzca tekrar değerlendirilmeye alınmıştır.

İlçemiz dahilinde Mimari Estetik Komisyonu Kararı ile yapılacak Yaz kış Bahçesi imatları için verilecek izin belgelerinin beher m2 için imalatın yapılacağı sokak /cadde/bulvar emlak vergisi arsa rayiç bedelinin %5 i alınarak yapılacak hesaplama sonucu çıkan tutar toplamı, işletmeye ait gerçek yada tüzel kişilik devam ettiği süre içerisinde bir defa ücret olarak alınır. İmalatın kullanılacağı süre kadar yıllık kontrolleri yapılarak her yıl Teknik personel kontrol ücreti tahakkuk ettirilir.(imalatta büyüme olduğu takdirde yeniden tespit yapıp rayiç bedelleri üzerinden ilave edilen alan hesaplanarak ücret alınır.)

Mimari Estetik Komisyonunun 11/04/2016 tarih ve 2016/7 Sayılı Geçici Yaz- Kış Bahçelerinin yapılması şartlarının belirlendiği karar gereği İlçemiz dahilinde bahçelerin de "Yaz-Kış Bahçesi" imalatı bulunan işletmelerin Zabıta Müdürlüğünün kontrol ve takibinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Ekiplerinden teknik yönden katılımıyla yapılacak saha çalışması ile tespitinin yapılarak Mimari Estetik Komisyonunun ilgili Kararına uygun olan işletmelere "Geçici Yaz- Kış Bahçelerinin" 31/05/2018 tarihine kadar geçici izin belgelerinin düzenlenerek verilmesi. Bu tarih sonrasında uygun olmayan / uygun olup belgesini almayan işletmelere Zabıta Müdürlüğünce iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatı yönetmeliği ilgili maddeleri gereği işlem yapılması ve sonrasında Zabıta Müdürlüğü marifetiyle boşaltılan imalatın İmar Müdürlüğünce İmar Kanununun ilgili maddeleri gereği işlem yapmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

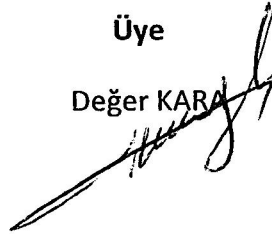
**Komisyon Başkanı**

Ayşe EROĞLU



**Üye**

Değer KARA



**Üye**

Güner ÇETİN



**Üye**

Ateş AKDERE



**Üye**

Şükrü ERHAL

