

İMAR KOMİSYONU RAPORU-2

KONU: İlçemiz, Kazimiye Mahallesi,205 ada,19 nolu parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanmasına ilişkin 05/07/2017 tarih ve 2017/134 sayılı Belediye meclis kararının iptaline ilişkin Tekirdağ İdare Mahkemesi'nin E:2017/1561,K:2018/402 sayılı kararı.

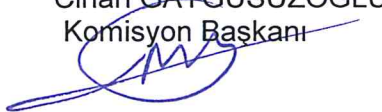
TALEP: Çorlu Belediye Meclisi'nin 06/06/2018 tarih ve 2018/90 sayılı kararı ile İlçemiz Kazimiye Mahallesi, 205 ada 19 nolu parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin iptaline ilişkin Tekirdağ İdare Mahkemesi'nin E:2017/1561,K:2018/402 sayılı kararı havale edilmiştir.

KOMİSYON KARARI: Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup;İlçemiz Kazimiye Mahallesi,47 pafta,205 ada,19 nolu parsel için, E:0,50,hmaks:15,50 m olan yapılaşma koşulu yönüyle 1/1000 ölçekli uygulama imar planının Tekirdağ İdare Mahkemesi'nin 28.01.2016 tarih ve E:2014/955,K:2016/48 sayılı kararı ile iptal edilmesi üzerine, parsel için yapılaşma şartlarının E:0,80 Yençok;24,50 olarak onaylanmasına 07/09/2016 tarih ve 2016/131 sayılı meclis kararı ile karar verilmiştir.Ancak 16/05/2017 tarih ve 3831 sayılı Tekirdağ Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün Raporunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin Standartlar Başlıklı 11. Maddesi ile 26. Maddesi'nin 5. fıkrasına aykırı hareket edildiği belirtilmesi üzerine, 05/07/2017 tarih ve 2017/134 sayılı Belediye meclis kararı ile parsel için yapılaşma şartlarının tekrar E:0,50,Yençok:15,50 olarak düzenlenmesine karar verilmiştir.Son olarak 05/07/2017 tarih ve 2017/134 sayılı Belediye meclis kararı Tekirdağ İdare Mahkemesi'nin E:2017/1561,K:2018/402 sayılı kararı ile iptal edilmiştir.

Tekirdağ Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün Raporu'nda belirtilen hususların ve Tekirdağ İdare Mahkemesi'nin 28.01.2016 tarih ve E:2014/955,K:2016/48 sayılı kararında belirtilen hususların yerine getirilmesi amacı ile dava konusu parsel için çalışma yapılmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.(19/06/2018)

Cihan GAYGUSUZOĞLU
Komisyon Başkanı



Alev TÜRK
Üye

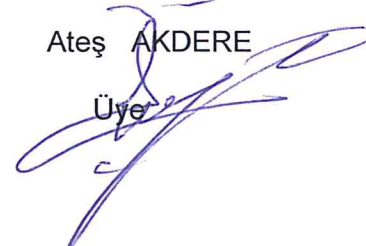


Ömer ÇEBE
Üye



Ateş AKDERE

Üye



Serkan ERÇİLLİ

Üye

