

ÇORLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

03/07/2019 tarih ve 2019/88 Sayılı Meclis Kararı ile komisyonumuza havale edilen Belediyemiz Park ve Bahçeler Müdürlüğü tarafından ekli listede gösterilen hizmetler karşılığı ücretlerin alınabilmesi talebi komisyonumuzca değerlendirilmiştir.

Belediyemiz 2019 yılı Park ve Bahçeler Müdürlüğü tarafından teklif edilen Ücret Tarifesi; komisyonumuz ve Park Ve Bahçeler Müdürlüğümüz ile yapılan maliyet çalışmaları sonucunda komisyon üyelerimiz tarafından aşağıdaki listedeki şekilde uygulanması oybirliği ile uygun görülmüş ve imza altına alınarak meclisimizin takdirine sunarız. 06.08.2019

2019 YILI PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ

	BİRİM	TEKLİF EDİLEN ÜCRET	K.UYGUN BULUNAN ÜCRET
A-AĞAÇ KESME			
1-) 0-35 cm çapında ağaçlar	ADET	231,00 TL	225,00 TL
2-) 36-50 cm çapında ağaçlar	ADET	346,00 TL	340,00 TL
3-) 51-100 cm çapında ağaçlar	ADET	404,00 TL	400,00 TL
4-) 101 cm daha fazlası olan ağaçlar	ADET	519,00 TL	500,00 TL
B-AĞAÇ BUDAMA			
1-)Boyu 10 m ye kadar	ADET	231,00 TL	225,00 TL
2-)Boyu 20 m ye kadar	ADET	346,00 TL	340,00 TL
3-)Boyu 20 m den yukarısı olanlar	ADET	519,00 TL	500,00 TL
C-OT BİÇME			
1-) 0-249 m2	M2	0,120 TL	0,10 TL
2-) 250-999 m2 (her m2 için)	M2	0,105 TL	0,10 TL
3-) 1000-4999 m2 (her m2 için)	M2	0,084 TL	0,075 TL
4-)5000 m2 üzeri (her m2 için)	M2	0,053 TL	0,05 TL
D- MAKİNE İLE ÇİM BİÇME			
1-) 0-1 saate kadar	SAAT	120,00 TL	100,00 TL
2-)Devam eden zamanda her yarım saat için		50,00 TL	50,00 TL
E- ÇAPALAMA MAKİNESİ			
1-) 0-1 saate kadar	SAAT	150,00 TL	150,00 TL
2-) Devam eden zamanda her yarım saat için		60,00 TL	40,00 TL
F-NEBATİ TOPRAK			
1-)Elenmiş Nebati Toprak	M3	40,00 TL	40,00 TL
2-)Elenmiş Gübreli Nebati Toprak	M3	80,00 TL	80,00 TL
G-İZİNSİZ AĞAÇ KESİMİ VE ÇİM ALAN HASAR DEĞERİ			



Kamuya ait alanlarda bulunan ağaç ve ağaççıkların belediyeden izinsiz ve usulsüz kesilme,ağacı bilinçli kurutma ve kaza sonucu ağaca zarar verme			
a-Geniş Yapraklı Ağaçlar			
1-) yüksekliği 1 m den küçük gövde çevresi 14 cm ye kadar	ADET	1.097,00 TL	1.000,00 TL
2-) yüksekliği 1 m den büyük gövde çevresi 14 cm den büyük her cm için	CM	346,00 TL	325,00 TL
b-İğne Yapraklı Ağaçlar			
1-) yüksekliği 1 m den küçük gövde çevresi 14 cm ye kadar	ADET	1.501,00 TL	1.500,00 TL
2-)yüksekliği 1 m den büyük gövde çevresi 14 cm den büyük her cm için	CM	346,00 TL	325,00 TL
c-ÇİM ALAN (Her m2 için)	M2	50,00 TL	50,00 TL
H-)PİKNİK MASASI (150 cm lik)	ADET	600,00 TL	550,00 TL
I-) SAKSI 80X40X40 cm	ADET	400,00 TL	375,00 TL
İ-) SAKSI 90X50X60 cm	ADET	500,00 TL	450,00 TL
J-) SAKSI 80X80X80 cm	ADET	600,00 TL	550,00 TL
K-) MEVSİMLİK ÇİÇEK	ADET	1,5 TL	1,5 TL
L-) ÇİM	M2	18,00 TL	15,00 TL

Açıklamalar :

- Yukarıda belirtilen tarife İbadethaneler ve Okullar için %100 indirimli uygulanır.
- Yukarıda belirtilen hizmetler için belirlenen ücretler nakliye hizmeti hariç uygulanır.


Öner TEKİN
Başkan


Değer KARA
Meclis Üyesi


Adviye İŞBUYURAN
Meclis Üyesi



Mustafa ERYILMAZ
Meclis Üyesi


Mustafa KESKİN
Meclis Üyesi

ÇORLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

03/07/2019 tarih ve 2019/92 Sayılı Meclis Kararı ile komisyonumuza havale edilen S.S. 123 Nolu Çorlu Damperli Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi tarafından 24/10/2018 tarihli NR4H3A1Y nolu Yapı Kayıt Belgesine istinaden Belediyemiz hissesi bulunan Hıdırağa Mahallesi 393 ada 1 parsel sayılı taşınmazın yapı kayıt belgesine konu kullanılan kısmının 3194 Sayılı Kanunun Geçici 16. Maddesi ve Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine Dair Usul ve Esaslar (RG:06/06/2018,30443) düzenlemesi 7. Maddesi 4. Fıkrası kapsamında taraflarına satışının yapılması talebi komisyonumuzca değerlendirilmiştir.

Belediyemiz hissesi bulunan Hıdırağa Mah. 393 ada 1 parsel sayılı taşınmaz mer'i Uygulama İmar planlarında "Park Alanı, Jeolojik Yapı Yasaklı Alan ve DSİ Taşkın Alanı" olarak belirlenen alanda kaldığından, taşınmazın umumi hizmet alanı, Jeolojik Yapı Yasaklı ve DSİ Taşkın alanında kalması, Kamu elinde bulunması gereken yerlerden olması, özel mülkiyete konu olması halinde kamulaştırma gerektirmesi nedeniyle satış talebi komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmemiştir.Meclisimizin takdirine sunarız.06.08.2019


Öner TEKİN
Başkan


Değer KARA
Meclis Üyesi


Advije İŞBUYURAN
Meclis Üyesi


Mustafa ERYILMAZ
Meclis Üyesi


Mustafa KESKİN
Meclis Üyesi

CORLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

10/06/2019 tarih ve 2019/76 Sayılı Meclis Kararı ile komisyonumuza havale edilen Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü tarafından mobil ve demonte malzemeler ile şantiye yeri oluşturulması amacı ile yer kullanım izni verilmesi talebi komisyonumuzca değerlendirilmiştir.

A) Tahsisi talep edilen Çorlu Belediye mülkiyetindeki Hatip Mahallesi 2683 ada 1 parselin kuzeyinde bulunan park alanı (2692 ada içerisinde bulunan kamuya terkli, planlarda park alanı olarak belirtilen arazinin Şantiye alanı olarak kullanılması talebi komisyonumuzca değerlendirilmiş olup bölgenin belediyemiz projelerinde kullanılacağı bölgede büyük yatırımların olması nedeni ile şantiye olarak kullanılmasının uzun vadede uygun olmayacağından komisyonumuzca uygun görülmemiştir.

B) Tahsisi talep edilen Çorlu Belediye mülkiyetindeki uygulama imar planları park alanında kalan Reşadiye Mahallesi 360 ada 1 parseldeki 8.320,00 m² yüzölçümlü taşınmazın tamamının;

1) 5 (Beş) yıl süre ile Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne tahsis edilmesi,


2) 2019 yılı aylık tahsis bedelinin **7.000,00 TL (YediBinTürkLirası)** olarak belirlenmesi,

3) Takip eden yıllara ait aylık tahsis bedelinin ise 6098 Sayılı Türk Borçlar Kanununun 344. maddesinde belirtilen bir önceki yıl kira bedelinin Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE- bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde değişim) oranında artırılması suretiyle belirlenmesi,

4) Tahsis kira bedelinin ve sözleşme süresinin tahsis sözleşmesinin imzalandığı tarihten itibaren başlamasına

5) Tahsis protokolünü imzalamak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi,


5393 Sayılı Belediye Kanunu Kapsamında söz konusu tahsis edilecek taşınmaz için şartları asgari yukarıda şekilde oluşturulması komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüş ve imza altına alınarak meclisimizin takdirine sunulmuştur.06.08.2019


Öner TEKİN
Başkan


Değer KARA
Meclis Üyesi


Advije İŞBUYURAN
Meclis Üyesi


Mustafa ERYILMAZ
Meclis Üyesi


Mustafa KESKİN
Meclis Üyesi

ÇORLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

07/08/2019 tarih ve 2019/111 sayılı meclis kararı ile komisyonumuza havale edilen Çorlu Belediyesi İktisadi ve Sosyal Tesisler İşletmesinde satışa sunulmak üzere Ek ücret tarifesi komisyon üyelerimiz tarafından görüşülerek ekli listedeki şekilde uygulanması oy birliği ile uygun görülmüş olup meclisin taktirine sunulmuştur.


ÖNER TEKİN
BAŞKAN


DEĞER KARA
ÜYE


ADVİYE İŞBUYURAN
ÜYE


MUSTAFA ERYILMAZ
ÜYE


MUSTAFA KESKİN
ÜYE

ÇORLU BELEDİYESİ İKTİSADİ VE SOSYAL TESİSLER İŞLETMESİ
YİYECEK ÜRÜNLER LİSTESİ
(HAMBURGER, TOST ÇEŞİTLERİ)

ÜRÜNLER	TEKLİF EDİLEN ÜCRET	KOMİSYONCA UYGUN BULUNAN ÜCRET
AYVALIK TOSTU(DUBLE)	5,50 ₺	5,50 ₺
BAZLAMA KARIŞIK TOST	5,75 ₺	5,75 ₺
KUMRU TOST	5,00 ₺	5,00 ₺
SANDVIÇ KAŞARLI TOST	4,00 ₺	4,00 ₺
SANDVIÇ ÇİFT KAŞARLI TOST	4,50 ₺	4,50 ₺
SANDVIÇ KARIŞIK TOST	4,75 ₺	4,75 ₺
ÇİEL SOSLU SANDVIÇ KARIŞIK TOST	4,25 ₺	4,25 ₺
SOĞUK SANDVIÇ KAŞARLI SALAMLI	4,00 ₺	4,00 ₺
SOĞUK SANDVIÇ KAŞARLI SALAMLI ZEYTİNLİ	4,00 ₺	4,00 ₺
SOĞUK SANDVIÇ BEYAZ PEYNİRLİ	4,00 ₺	4,00 ₺
SOĞUK SANDVIÇ BEYAZ PEYNİRLİ ZEYTİNLİ	4,00 ₺	4,00 ₺
SOĞUK SANDVIÇ RUS SALATALI	4,50 ₺	4,50 ₺
HAMBURGER	5,00 ₺	5,00 ₺
CHEESEBURGER	7,00 ₺	7,00 ₺

*KDV DAHİLDİR

