

05/06/2013 TARİHLİ BELEDİYE MECLİSİNDE GÖRÜŞÜLECEK İMAR KOMİSYONU RAPORUDUR

1. 07/02/2013 tarih 2013/69 sayılı meclis kararı ile imar komisyonuna havale edilen.Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 24/01/2013 tarih ve 63 sayılı yazısına konu 6360 Sayılı Kanunun 1.maddesinin 2.fikrasına göre Yenice Belediye Meclisi tarafından alınan plan değişiklikleri ile ilgili 11/01/2013 tarih ve 3 sayılı meclis kararının 27/02/2013 tarih 2013/893 sayılı yazımız ile istenen belgelerin gönderilmemesi nedeniyle dosyasındaki evraklarının eksik olması nedeniyle **reddedilmesine.**
2. 07/02/2013 tarih 2013/70 sayılı meclis kararı ile imar komisyonuna havale edilen. 28/12/2012 tarih ve 721 sayılı İlçe Emniyet Müdürlüğü'nün yazısına konu; Emniyet Genel Müdürlüğü tahsisli taşınmazların, tahsis amacına uygun olarak imar planlarında "Emniyet Hizmet Alanı", "Emniyet Eğitim Kampüsü", "Emniyet Lojman Alanı" ve "Emniyet Eğitim ve Dinlenme Tesis Alanı" olarak değiştirilmesi ile ilgili plan değişikliği taleplerinin 07/02/2013 tarih 67 sayılı meclis kararı ile çalışmalarına başlanılan **Revizyon İmar planında değerlendirilmesine.**
3. 03/04/2013 tarih 2013/111 sayılı meclis kararı ile imar komisyonuna havale edilen 20/03/2013 tarih ve 9550-9553-9557 kayıt nolu dilekçelere konu; İlçemiz, Muhittin Mahallesi 60/1 pafta, 1233 ada 4-8 ve 9 nolu parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin dosyasındaki evraklarının eksik olması nedeniyle **reddedilmesine.**
4. 03/04/2013 tarih 2013/94 sayılı meclis kararı ile imar komisyonuna havale edilen Yenice Belediye Meclisi tarafından; Yenice Beldesi F19D25A3D pafta, 233 ada, 1 parselin plan değişikliği ile ilgili alınan 11/05/2012 tarih ve 2012/26 sayılı meclis kararı incelenmiştir. Yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında konut alanlarında TAKS:0.25 KAKS:0.50 yapılaşma şartı olmasına rağmen , çevre yapılaşma şartlarına aykırı olarak, plan değişikliği ile ticaret alanından konut alanına dönüştürülen parselin yapılaşma koşulu E: 0.50 olarak belirlendiğinden 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebinin Fatma GÜREL in KABUL , Taner ERDİM, Nazmi AYDOĞMUŞ, Cevat SEVİM ve Evren ÖZMEN ULUDAĞ ın RED oyuna karşılık oy çokluğuyla **reddedilmesine.**
5. 02/05/2013 tarih 2013/155 sayılı meclis kararı ile imar komisyonuna havale edilen 11/04/2013 tarih ve 12754 kayıt nolu dilekçeye konu; İlçemiz, Kemalettin Mahallesi 650 ada, 119 nolu parsel için 7 metrelik yolun kaldırılması ile ilgili 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin 3194 sayılı imar kanununun ve ilgili yönetmelik hükümlerine aykırı olması nedeniyle **reddedilmesine**
6. 02/05/2013 tarih 2013/155 sayılı meclis kararı ile imar komisyonuna havale edilen 22/04/2013 tarih ve 14093 kayıt nolu dilekçeye konu; İlçemiz, Silahtarğa Mahallesi 451 – 453 ada, 1 ve 2 nolu parsellere ait park alanının yerinin kaydırılması ile ilgili 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin 3194 sayılı imar kanununun ve ilgili yönetmelik hükümlerine plan bütünlüğüne aykırı olması nedeniyle **reddedilmesine.**

İMAR KOMİSYONU ÜYELERİ

Nazmi Aydoğmuş
Komisyon Bşk

Evren Özmen Uludağ
Üye

Fatma Gürel
Üye

Taner Erdim
Üye

Cevat Sevım
Üye